

СТРАХОВОЙ ПОЛИС № ГОЗ-100-0791/16/П64
СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗАСТРОЙЩИКА
ЗА НЕИСПОЛНЕНИЕ ИЛИ НЕНАДЛЕЖАЩЕЕ ИСПОЛНЕНИЕ
ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ПЕРЕДАЧЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ПО
ДОГОВОРУ УЧАСТИЯ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ

г. Москва

«27» сентября 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, регистрационный номер в реестре субъектов страхового дела: 3492), далее – Страховщик, в соответствии с Лицензией СИ № 3492 на осуществление страхования, «Правилами страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения или иного объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве» в редакции от 19 сентября 2016 г. (в дальнейшем – «Правила страхования»), и

Общество с ограниченной ответственностью «Стройтех»

далее – Страхователь, в соответствии с условиями Генерального Договора страхования гражданской ответственности застройщика за не исполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-100-0791/16 от «02» июня 2016 года заключили настоящий Страховой полис, о нижеследующем:

1. Объект страхования:

имущественные интересы Страхователя, связанные с его ответственностью перед участниками долевого строительства в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением им обязательств по передаче жилого помещения по договору № 39 от 31.03.2016 г., а именно: 5-этажный 85-квартирный жилой дом (1-я секция), по адресу: Челябинская область, г. Пласт ул. Сумина, дом № 1 (с примерной общей площадью квартир 174,7 кв.м.), строящегося на земельном участке с кадастровым номером 74:26:1103012:865, площадью 5 390,00 кв.м., расположенном по адресу: Челябинская область, г. Пласт ул. Сумина, дом № 1.
Помещения со следующими характеристиками: перечень, характеристики и идентификация указаны в Приложении № 1 к настоящему Полису.
Итого: 5 помещений, общей площадью, без учета лоджии 174,7 кв.м.

2. Страховая сумма:

4 800 756,00

Четыре миллиона восемьсот тысяч семьсот пятьдесят шесть рублей 00 копеек

3. Страховая премия:

72 011,34

Семьдесят две тысячи одиннадцать рублей 34 копейки

4. Срок оплаты страховой премии

единовременно

в срок не позднее 11 октября 2016 года

5. Страховой случай: Возникновение у Страхователя ответственности перед участниками долевого строительства в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением им обязательств по передаче жилого помещения по договору.

6. Выгодоприобретатель:

Администрация Пластовского муниципального района.

Юридический адрес: 457020, г. Пласт, ул. Октябрьская, 45, ИНН/КПП 7416001744/742401001, Лицевой счет 038530003 Б В финансовом управлении Пластовского муниципального района

7. Сроки действия страхования:

Полис подписан 27 сентября 2016 года, считается заключенным со дня государственной регистрации договора участия в долевом строительстве, но не ранее даты подписания Полиса и действует до 31 декабря 2016 года.

Ответственность Страховщика наступает только при условии оплаты страховой премии или ее части в срок указанный в п.4. Страхового полиса.

«Правила страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения или иного объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве» в редакции от 19 сентября 2016 года» Страхователю вручены

Страховщик:
Представитель



М.П.

Страхователь:
Директор



Перечень помещений, подлежащих передаче в собственность Участника(ов) долевого строительства по адресу: Челябинская область, г.Пласт, ул. Сумина, дом №1, 5-этажный 85-квартирный 2-секционный жилой дом (1 секция), по адресу: Челябинская область, г.Пласт, ул. Сумина, дом №1 (с примерной общей площадью квартир 174,7 кв.м.), строящегося на земельном участке с кадастровым номером 74:26:1103012:865, площадью 5 390 кв.м., расположенном по адресу: Челябинская область, г.Пласт, ул. Сумина, дом №1.

№ п/п	Этаж	№ квартиры	Количество комнат	Общая площадь, м2	Стоимость, руб.
1	4	64	1	34,5	948060
2	5	68	1	34,6	950808
3	1	71	1	35,2	967296
4	4	80	1	35,2	967296
5	5	83	1	35,2	967296
ИТОГО				174,7	4 800 756

Итого: 5 помещений, общей площадью 174,7 кв.м.

Страховщик:

ООО «СТРОЙТЕХ»

Представитель:



В. Калиновская/
полномочия доверенности
2.06.2016 года

Страхователь:

ООО «Стройтех»

Директор



Ирмухаметов Р.Т.