



СТРАХОВОЙ ПОЛИС № ГОЗ-100-0791/16/П5
СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗАСТРОЙЩИКА
ЗА НЕИСПОЛНЕНИЕ ИЛИ НЕНАДЛЕЖАЩЕЕ ИСПОЛНЕНИЕ
ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ПЕРЕДАЧЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ПО
ДОГОВОРУ УЧАСТИЯ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ

г. Москва

«27» сентября 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, регистрационный номер в реестре субъектов страхового дела: 3492), далее – Страховщик, в соответствии с Лицензией СИ № 3492 на осуществление страхования, «Правилами страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения или иного объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве» в редакции от 19 сентября 2016 г. (в дальнейшем – «Правила страхования»), и

Общество с ограниченной ответственностью «Стройтех»

далее – Страхователь, в соответствии с условиями Генерального Договора страхования гражданской ответственности застройщика за не исполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-100-0791/16 от «02» июня 2016 года заключили настоящий Страховой полис о нижеследующем:

1. Объект страхования:

имущественные интересы Страхователя, связанные с его ответственностью перед участниками долевого строительства в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением им обязательств по передаче жилого помещения по договору № 201 от 05.09.2016 г., а именно: 5-этажный 85-квартирный жилой дом (1-я секция), по адресу: Челябинская область, г. Пласт ул. Сумина, дом № 1 (с примерной общей площадью квартир 578,4 кв.м.), строящегося на земельном участке с кадастровым номером 74:26:1103012:865, площадью 5 390,00 кв.м., расположенном по адресу: Челябинская область, г. Пласт ул. Сумина, дом № 1.

Помещения со следующими характеристиками: перечень, характеристики и идентификация указаны в Приложении № 1 к настоящему Полису.

Итого: 17 помещений, общей площадью, без учета лоджии 578,4 кв.м.

2. Страховая сумма:

15 894 432,00

Пятнадцать миллионов восемьсот девяносто четыре тысячи четыреста тридцать два рубля 00 копеек

3. Страховая премия:

238 416,48

Двести тридцать восемь тысяч четыреста шестнадцать рублей 48 копеек

4. Срок оплаты страховой премии

единовременно

в срок не позднее 11 октября 2016 года

5. Страховой случай: Возникновение у Страхователя ответственности перед участниками долевого строительства в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением им обязательств по передаче жилого помещения по договору.

6. Выгодоприобретатель:

Администрация Пластовского муниципального района.

Юридический адрес: 457020, г. Пласт, ул. Октябрьская, 45, ИНН/КПП 7416001744/742401001, Лицевой счет 038530003 Б в финансовом управлении Пластовского муниципального района

7. Сроки действия страхования:

Полис подписан 27 сентября 2016 года, считается заключенным со дня государственной регистрации договора участия в долевом строительстве, но не ранее даты подписания Полиса и действует до 31 декабря 2016 года.

Ответственность Страховщика наступает только при условии оплаты страховой премии или ее части в срок указанный в п.4. Страхового полиса.

«Правила страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения или иного объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве» в редакции от 19 сентября 2016 года» Страхователю вручены



М.П.

Страхователь:
Директор

(П.Т. Ирмухаметов)



Перечень помещений, подлежащих передаче в собственность Участника(ов) долевого строительства по адресу: Челябинская область, г.Пласт, ул. Сумина, дом №1, 5-этажный 85-квартирный 2-секционный жилой дом (1 секция), по адресу: Челябинская область, г.Пласт, ул. Сумина, дом №1 (с примерной общей площадью квартир 578,4 кв.м.), строящегося на земельном участке с кадастровым номером 74:26:1103012:865, площадью 5 390 кв.м., расположенном по адресу: Челябинская область, г.Пласт, ул. Сумина, дом №1.

№ п/п	Адрес квартиры (город, улица, № дома, № подъезда)	Номер этажа	Номер квартиры	Количество комнат в квартире	Площадь квартиры	Стоимость, руб.
1	г.Пласт, ул. Сумина, 1, 1 подъезд	2	5	1	34,8	956304
2	г.Пласт, ул. Сумина, 1, 1 подъезд	1	2	1	34,8	956304
3	г.Пласт, ул. Сумина, 1, 1 подъезд	2	8	1	34,8	956304
4	г.Пласт, ул. Сумина, 1, 1 подъезд	4	11	1	34,8	956304
5	г.Пласт, ул. Сумина, 1, 1 подъезд	5	14	1	34,8	956304
6	г.Пласт, ул. Сумина, 1, 2 подъезд	1	17	1	34,7	953556
7	г.Пласт, ул. Сумина, 1, 2 подъезд	2	21	1	34,7	953556
8	г.Пласт, ул. Сумина, 1, 2 подъезд	3	25	1	34,7	953556
9	г.Пласт, ул. Сумина, 1, 2 подъезд	4	29	1	34,7	953556
10	г.Пласт, ул. Сумина, 1, 2 подъезд	5	33	1	34,7	953556
11	г.Пласт, ул. Сумина, 1, 2 подъезд	1	19	1	32,8	901344
12	г.Пласт, ул. Сумина, 1, 2 подъезд	2	23	1	32,8	901344
13	г.Пласт, ул. Сумина, 1, 2 подъезд	3	27	1	32,8	901344
14	г.Пласт, ул. Сумина, 1, 2 подъезд	4	31	1	32,8	901344
15	г.Пласт, ул. Сумина, 1, 2 подъезд	5	35	1	32,8	901344
16	г.Пласт, ул. Сумина, 1, 4 подъезд	1	52	1	34,6	950808
17	г.Пласт, ул. Сумина, 1, 4 подъезд	4	66	1	32,3	887604
					578,4	15 894 432

Итого: 17 помещений, общей площадью 578,4 кв.м.



/ Ю.В. Калиновская/
на основании доверенности от 02.06.2016 года

Страхователь:
ООО «Стройтех»
Директор



/ Ирмахаметов Р.Т./