



СТРАХОВОЙ ПОЛИС № ГОЗ-100-0791/16/П51
СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗАСТРОЙЩИКА
ЗА НЕИСПОЛНЕНИЕ ИЛИ НЕНАДЛЕЖАЩЕЕ ИСПОЛНЕНИЕ
ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ПЕРЕДАЧЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ПО
ДОГОВОРУ УЧАСТИЯ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ

г. Москва

«27» сентября 2016 года

Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ОГРН 1027739329188, ИНН 7743014574, регистрационный номер в реестре субъектов страхового дела: 3492), далее – Страховщик, в соответствии с Лицензией СИ № 3492 на осуществление страхования, «Правилами страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения или иного объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве» в редакции от 19 сентября 2016 г. (в дальнейшем – «Правила страхования»), и

Общество с ограниченной ответственностью «Стройтех»

далее – Страхователь, в соответствии с условиями Генерального Договора страхования гражданской ответственности застройщика за не исполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-100-0791/16 от «02» июня 2016 года заключили настоящий Страховой полис о нижеследующем:

1. Объект страхования:

имущественные интересы Страхователя, связанные с его ответственностью перед участниками долевого строительства в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением им обязательств по передаче жилого помещения по договору № 190 от 18.12.2015 г., а именно: 5-этажный 85-квартирный жилой дом (1-я секция), по адресу: Челябинская область, г. Пласт ул. Сумина, дом № 1 (с примерной общей площадью квартир 164 кв.м.), строящегося на земельном участке с кадастровым номером 74:26:1103012:865, площадью 5 390,00 кв.м., расположенном по адресу: Челябинская область, г. Пласт ул. Сумина, дом № 1.

Помещения со следующими характеристиками: перечень, характеристики и идентификация указаны в Приложении № 1 к настоящему Полису.

Итого: 5 помещений, общей площадью, без учета лоджии 164 кв.м.

2. Страховая сумма:

4 503 440,00

Четыре миллиона пятьсот три тысячи четыреста сорок рублей 00 копеек

3. Страховая премия:

67 551,60

Шестьдесят семь тысяч пятьсот пятьдесят один рубль 60 копеек

4. Срок оплаты страховой премии

единовременно

в срок не позднее 11 октября 2016 года

5. Страховой случай: Возникновение у Страхователя ответственности перед участниками долевого строительства в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением им обязательств по передаче жилого помещения по договору.

6. Выгодоприобретатель:

Администрация Пластовского муниципального района.

Юридический адрес: 457020, г. Пласт, ул. Октябрьская, 45, ИНН/КПП 7416001744/742401001, Лицевой счет 038530003 Б В финансовом управлении Пластовского муниципального района

7. Сроки действия страхования:

Полис подписан 27 сентября 2016 года, считается заключенным со дня государственной регистрации договора участия в долевом строительстве, но не ранее даты подписания Полиса и действует до 31 декабря 2016 года.

Ответственность Страховщика наступает только при условии оплаты страховой премии или ее части в срок указанный в п.4. Страхового полиса.

«Правила страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения или иного объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве» в редакции от 19 сентября 2016 года» Страхователю вручены

Страховщик:
Директор



Страхователь:
Директор

(П.Т. Ирмухаме)



М.П.

Перечень помещений, подлежащих передаче в собственность Участника(ов) долевого строительства по адресу: Челябинская область, г.Пласт, ул. Сумина, дом №1, 5-этажный 85-квартирный 2-секционный жилой дом (1 секция), по адресу: Челябинская область, г.Пласт, ул. Сумина, дом №1 (с примерной общей площадью квартир 164 кв.м.), строящегося на земельном участке с кадастровым номером 74:26:1103012:865, площадью 5 390 кв.м., расположенном по адресу: Челябинская область, г.Пласт, ул. Сумина, дом №1.

№ п/п	Этаж	№ квартиры	Количество комнат	Общая площадь, м2	Стоимость, руб.
1	1	51	1	32,8	900688,00
2	1	54	1	32,8	900688,00
3	4	63	1	32,8	900688,00
4	5	67	1	32,8	900688,00
5	5	70	1	32,8	900688,00
Итого:				164	4 503 440,00

Итого: 5 помещений, общей площадью 164 кв.м.

Страховщик:

ООО «РЕСПЕКТ»

Президент

М.П. В. Калиновская/
на основании доверенности
№ 150602 от 22.06.2016 года
ОГРН 1027739329188
ЧЕЛЯБИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ПЛАСТ

Страхователь:

ООО «Стройтех»

Директор



Ирмуханетов Р.Т.