

Кому ООО «Стройтех»
(наименование застройщика)
Челябинская область,
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
Пластовский район,
полное наименование организации - для
город Пласт,
юридических лиц), его почтовый индекс
улица Строителей, дом 6.
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 21.07.2017 N ru74-520104-018-2017

I. Администрация Пластовского муниципального района
(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации
разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного:
ненужное зачеркнуть

объекта капитального строительства,

пятиэтажного жилого дома, 2 очередь, 1 секция в осях 1-2

(Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Челябинская область, Пластовский район, город Пласт,

улица Сумина, дом 1

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 74:26:1103012:865

строительный адрес: Пластовский район, город Пласт, улица Сумина, дом 1

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

№ ru74-520104-106-2015 дата выдачи 09 сентября 2015 г.

орган, выдавший разрешение на строительство

Администрация Пластовского муниципального района

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м		7457
в том числе надземной части	куб. м		6248
Общая площадь здания	кв. м		2064.6
Общая площадь квартир	кв. м		1550.7
Площадь нежилых помещений	кв. м		513.9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.		1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <12>			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		1550.7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		513.9
Количество этажей	шт.		6
в том числе подземных			1
Количество секций	секций		1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		35/1550.7

в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м		20/688.2
2-комнатные	шт./кв. м		10/503.5
3-комнатные	шт./кв. м		5/359.0
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		1550.7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов	ФБС		
Материалы стен	кирпичные		
Материалы перекрытий	железобетонные		
Материалы кровли	металлическая		
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			

Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2		0,26
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	Ячеистые блоки I-B2B 300 A35-2ГОСТ21520-89		
Заполнение световых проемов	ПВХ, 2-х камерный стеклопакет		

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

Технический план подготовлен 23.05.2017

дата подготовки технического плана

Черкашина Светлана Николаевна

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего

74-12-399, выдан 19.04.2012г. Министерством промышленности и природных ресурсов

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший

Челябинской области, 26.04.2012г.

квалификационный аттестат, дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров

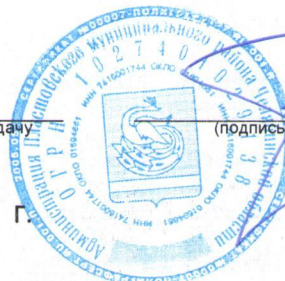
Исполняющий обязанности главы
Пластовского муниципального района

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу

разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 21 » июля 20 17 г.

М.П.



(подпись)

А. Н. Пестряков

(расшифровка подписи)